FRIEDLIPARTNER

GEOTECHNIK ALTLASTEN UMWELT

VERKAUF INDUSTRIELIEGENSCHAFT, ZÜRICH-SEEBACH

Ausführungsperiode
Seit 2014

Auftraggeber
Privatfirma

FRIEDLIPARTNER AG
Nansenstrasse 5
CH-8050 Zürich

+41 44 315 10 10
www.friedlipartner.ch



Eine Industrieliegenschaft mit langer und wechselvoller Geschichte am nördlichen Stadtrand von Zürich sollte verkauft werden. Zu diesem Zweck wurde durch Auswerten von historischen Landkarten, Luftbildern, Akten aus den Archiven der Stadt Zürich sowie der Befragung von Zeitzeugen als erstes die Bau- und Nutzungsgeschichte ermittelt. Danach wurden in Bereichen mit Verdacht auf eine Schadstoffbelastung Rammkernsondierungen und Porenluftuntersuchungen ausgeführt. Zudem wurden die Gebäude auf Schadstoffe wie Asbest und PCB untersucht. Anschliessend wurden die Umweltrisiken Altlasten, belasteter Boden, Gebäudeschadstoffe, belastete Bausubstanz und teerhaltige Beläge beurteilt und darauf basierend die belastungsbedingten Folgekosten abgeschätzt. Die Untersuchungsergebnisse und die Beurteilung wurden in einem Untersuchungsbericht dokumentiert.

Unsere Leistungen:

- Ermittlung Bau- und Nutzungsgeschichte
- Altlastenuntersuchung
- Untersuchung auf Gebäudeschadstoffe
- Beurteilung Umweltrisiken, Abschätzung belastungsbedingte Folgekosten
- Verfassen eines Untersuchungsberichts mit Executive Summary