FRIEDLIPARTNER

GEOTECHNIK ALTLASTEN UMWELT

SEKUNDARSCHULE RICKENBACH ZH

Ausführungsperiode
von 2020 bis 2022

Auftraggeber
Sekundarschulkreisgemeinde Rickenbach ZH

FRIEDLIPARTNER AG
Nansenstrasse 5
CH-8050 Zürich

+41 44 315 10 10
www.friedlipartner.ch



Das denkmalgeschützte 100-jährige Sekundarschulhaus und der Anbau aus den 1950er Jahren bedarf verschiedener baulicher Anpassungen (Brandschutz, Nutzungsstruktur, Unterhaltsarbeiten Haustechnik), um heutigen Erfordernissen zu genügen. Im Zuge der anstehenden Investitionen sollten auch mögliche Erweiterungs- und/oder Umnutzungsoptionen konzeptionell geprüft werden. Zur Einschätzung des Nutzungspotentials des Gebäudes, wurde eine Gebäude-Analyse sowie eine vertiefte Machbarkeitsstudie durchgeführt.

Unsere Leistungen:

- Erstellung eines Beratungsberichtes "Gebäude-Analyse"
- Aufzeigen des Handlungsbedarfs bzgl. Unterhalt
- Aufzeigen des Modernisierungspotentials (Barrierefreiheit, Energieeinsparung, etc.)
- Erarbeitung möglicher Erweiterungsoptionen in Varianten
- Baurechtliche Abklärungen
- Grobkostenschätzungen und Wirtschaftlichkeitsberechnung
- Konzept Umgebungsgestaltung





