FRIEDLIPARTNER

GEOTECHNIK ALTLASTEN UMWELT

NEUBAU SIEDLUNG OBSTHALDENSTRASSE, ZÜRICH

Ausführungsperiode
von 2015 bis 2022

Auftraggeber
Stadt Zürich, Amt für Hochbauten;
Siedlungsgenossenschaft Eigengrund (SGE)

FRIEDLIPARTNER AG
Nansenstrasse 5
CH-8050 Zürich

+41 44 315 10 10
www.friedlipartner.ch



Auf Baurechtsland der Stadt Zürich baute die Siedlungsgenosschaften Eigengrund eine neue Siedlung mit rund 140 Wohnungen. Die vier Baukörper mit Unterkellerung wurden nach Minergie P-Eco sowie dem Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz (SNBS) zertifiziert. Für den Neubau mussten bestehende Gebäude (u.a. mit Asbestvorkommen) rückgebaut werden und es waren erhöhte Schadstoffbelastungen im Boden sowie ausgedehnte Vorkommen invasiver Neophyten (wie Essigbaum, Bärenklau und Goldruten) vorhanden.

Unsere Leistungen:

- Baugrunduntersuchung inkl. Abklärungen zur Versickerung
- Geotechnische Baubegleitung
- Beratung zu Baugrubensicherung und Wasserhaltung
- Untersuchung Gebäudeschadstoffe in den Bestandsbauten
- Untersuchung Schadstoffbelastung Boden inkl. Detailaufnahme Neophyten
- Entsorgungskonzepte Gebäude und Untergrund (Boden, Neophyten)
- Fachbauleitung Gebäudeschadstoffsanierung
- Fachbauleitung Bodenverschiebung inkl. Neophytensanierung