FRIEDLIPARTNER

GEOTECHNIK ALTLASTEN UMWELT

NEUBAU-PROJEKT ARE-AL ROCHE SÜD, BASEL

Ausführungsperiode
von 2020 bis 2025

Auftraggeber
Bundesamt für Kultur BAK, Bern Kantonale Denkmalpflege Basel-Stadt

FRIEDLIPARTNER AG
Nansenstrasse 5
CH-8050 Zürich

+41 44 315 10 10
www.friedlipartner.ch



Das bestehende Produktionsareal der F. Hoffmann La Roche AG entlang dem Rhein soll neu mit einzeln platzierten Hochhäusern und einem flachen Seminargebäude umgenutzt werden. Von der Transformation sind u.a. auch zwei denkmalgeschützte Einzelgebäude (Bau 27 von Otto R. Salvisberg und Bau 52 von Roland Rohn) betroffen. Im Rahmen eines dialogischen Prozesses wurden alternative Projektvarianten mit und ohne Erhalt der historischen Bestandsgebäude geprüft. (Bilder: Herzog & De Meuron Architekten, Basel; Bauarchiv)

Unsere Leistungen:

- Beurteilung der Schutzfähigkeit der historischen und unter Schutz stehenden Einzelgebäude Bau 27 und Bau 52
- Denkmalpflegerischer Experte des Bundes (BAK)
- Einschätzung und Interpretation der vorliegenden technischen Berichte im Hinblick auf mögliche Umbauvarianten
- Fachliche Beratung der Fachbehörden im Rahmen des dialogischen Verfahrens
- Bewertung Nachhaltigkeitsaspekte des Projektes (SIA 112/1)





