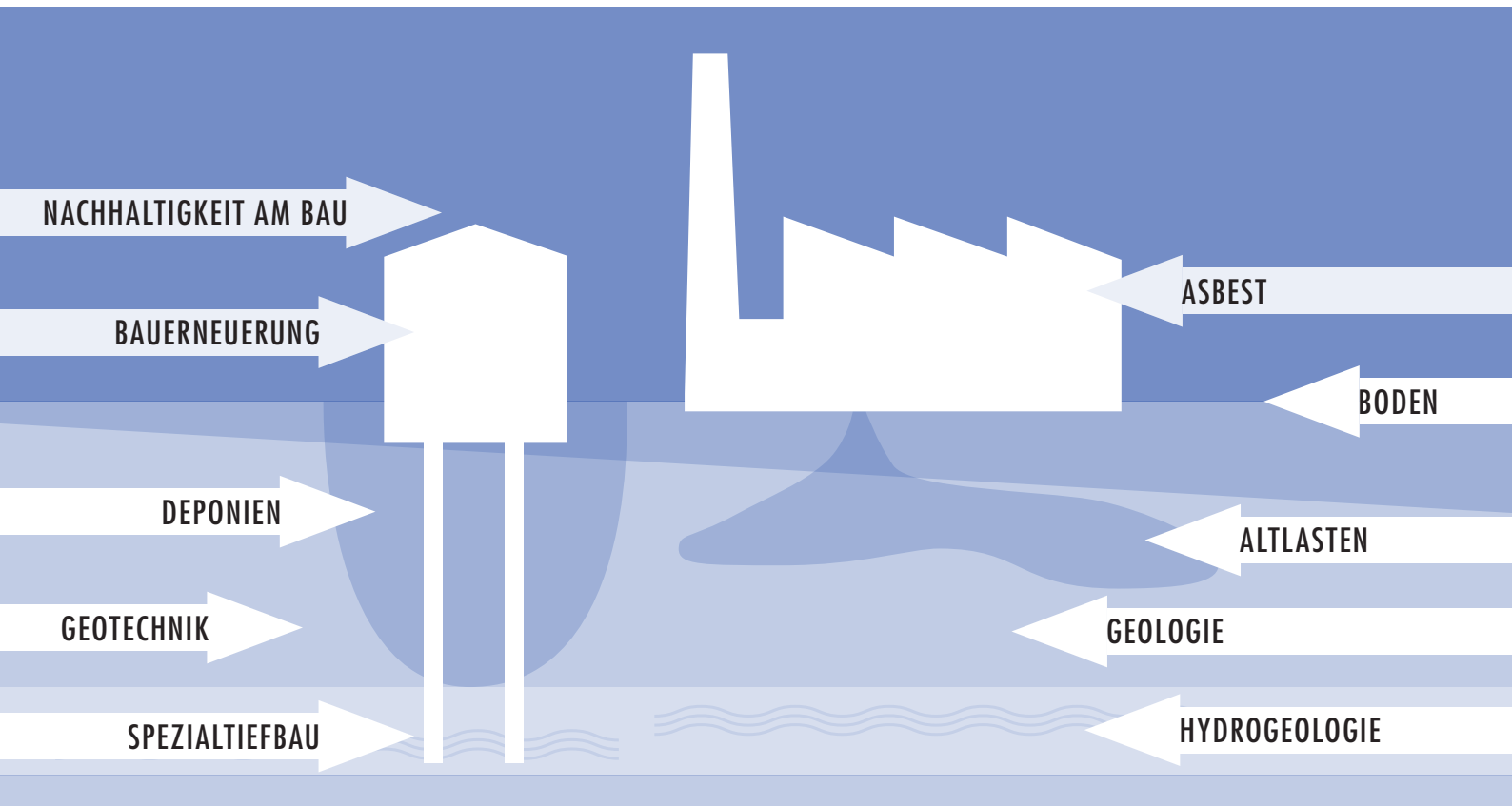


Baugrund und Umwelt – alles aus einer Hand



GEOTECHNIK – BAUGRUND – SPEZIALTIEFBAU



Referenz: Erweiterung Kunsthhaus, Zürich

Die Geotechnik gehört zu den Wurzeln unseres Unternehmens. Wir unterstützen unsere Kunden seit über vierzig Jahren dabei, optimale Lösungen zu entwickeln, um Bauwerke sicher und wirtschaftlich zu fundieren.

Geotechnische Leistungen sind unauffällig. Sie verschwinden meist unter dem fertiggestellten Bauwerk. Umso wichtiger ist eine frühzeitige und qualifizierte Beurteilung des Baugrundes.

Unsere geotechnischen Leistungen umfassen unter anderem:

- > Baugrunduntersuchungen, geotechnische Berichte
- > Dimensionierung von Baugrubenabschlüssen
- > Fundationen (Konzept, Optimierung, Dimensionierung, Baugrundverbesserungen)
- > Geotechnische Berechnungen und Modellierungen (Finite Elemente)
- > Beurteilung und Sanierungskonzepte für Hangrutschungen
- > Geotechnische Baubegleitungen
- > Schadensgutachten und Prüfenieurmmandate

GEOLOGIE – HYDROLOGIE – DEPONIEREN

Viele Ressourcen beziehen wir aus dem Untergrund. Dieser ist voller Überraschungen und Geheimnisse. Wir bringen mit Sondierungen, Messungen und Proben Licht ins Dunkel und geben Empfehlungen für Ihr Projekt im Untergrund.



Referenz: Wärmepumpe Tramdepot Kalkbreite, Zürich

Wir verfügen über langjährige Erfahrung in folgenden Bereichen:

- > Machbarkeitsstudien und Planung von Grundwassernutzungen und -absenkungen
- > Grundwasserüberwachung und -beprobung
- > Hydrogeologische Begleitung von Bauvorhaben im Grundwasser
- > Dimensionierung von Versickerungs- und Retentionsbauwerken
- > Planung und Dimensionieren von Objektschutzmassnahmen (Naturgefahren)
- > Geologische und hydrogeologische Felddaufnahmen (Naturgefahren, Deponiestandorte, Kiesgruben, Erdwärmesonden)
- > Planung von Deponien, Deponienerweiterungen und -überwachungen
- > Beratung bei der Nachsorge von Deponien
- > Gefährdungsabschätzungen von Deponien

ALTLASTEN

Belastete Standorte sind Bereiche, in denen der Untergrund mit Schadstoffen verunreinigt ist. Umgangssprachlich werden solche Standorte als Altlasten bezeichnet. Ein Kauf oder ein Bauprojekt auf einem solchen Standort bringt besondere Herausforderungen mit sich.

Mit Fragen zu Altlasten sind Sie bei unseren Spezialisten und Spezialistinnen an der richtigen Adresse. Wir bieten insbesondere folgende Leistungen an:

- > Planung und Durchführung von Altlastenuntersuchungen
- > Planung und Leitung von Altlastensanierungen
- > Erstellung von Vorgehens- und Entsorgungskonzepten bei Bauvorhaben auf belasteten Standorten
- > Fachbauleitung Altlasten bei Aushubarbeiten auf belasteten Standorten (im Kanton Zürich als befugte Fachpersonen)
- > Umwelttechnische Liegenschaftsbewertung



Referenz: Bau Quartierschulhaus Blumenfeld, Zürich-Affoltern

BODENSCHUTZ – UMWELT

Beim Bauen ist der Boden oft unter Druck. Im Siedlungsgebiet kann schadstoffbelasteter Bodenaushub anfallen. Bei Baustellen im Landwirtschaftsland sind wertvolle Böden vor Verdichtung zu schützen. Umweltauflagen für Bau und Betrieb von Anlagen betreffen zunehmend nicht nur die UVP-pflichtigen Grossprojekte und können grosse Auswirkungen auf ein Bauprojekt haben.



Referenz: FFF-Kompensationsprojekt Hostig/Eggbühl, Egg

Als erfahrene Boden- und Umweltexterten und -expertinnen sorgen wir für praxisnahe Lösungen rund um den Boden sowie bei Umweltauflagen und beantworten Ihnen folgende Fragen:

- > Mein Grundstück ist im Prüfperimeter für Bodenverschiebungen (PBV) eingetragen. Was ist zu tun?
- > Ist der Boden auf meinem Grundstück belastet?
- > Was nützt eine Bodenkundliche Baubegleitung (BBB) bzw. eine Umweltbaubegleitung (UBB)?
- > Wie führe ich eine erfolgreiche Rekultivierung inkl. Folgebewirtschaftung aus?
- > Wie kann ich in meinem Bauprojekt Fruchtfolgeflächen (FFF) kompensieren?
- > Welche Eigenschaften haben meine Böden?
- > Welche Bodenschutz- und Umweltauflagen sind in den verschiedenen Planungsphasen zu beachten?
- > Wie läuft eine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) ab?

GEBÄUDESCHADSTOFFE

Asbest, PCB, Radon oder andere Schadstoffe können in fast allen Gebäuden nachgewiesen werden. In den meisten Fällen besteht bei der Nutzung, ohne Bauvorhaben, keine gesundheitliche Gefährdung. Bei Bauvorhaben sind Massnahmen zum Schutz der Arbeitnehmenden zu treffen.

Wir klären für Ihr Gebäude ab, ob ein Risiko besteht und helfen Ihnen, die Kosten für die erforderlichen Massnahmen zu minimieren. Als erfahrene Fachleute beantworten wir Ihnen u.a. folgende Fragen:

- > Welche Untersuchung ist sinnvoll vor einem Bauvorhaben, welche bei Weiternutzung?
- > Ist eine Sanierung zum jetzigen Zeitpunkt überhaupt notwendig?
- > Wie teuer wird die Sanierung der Gebäudeschadstoffe?
- > Wie kann ich sicherstellen, dass die Sanierung fachgerecht und kostengünstig erfolgt?
- > Wie erstelle und pflege ich einen Asbestkataster für meine Gebäude?



Referenz: Neubau Swiss Re Next, Zürich

BAUERNEUERUNG UND NACHHALTIGKEIT

Nachhaltige Planungskonzepte erhöhen sowohl die Qualität als auch den Wert einer Liegenschaft auf lange Frist und sichern eine gute Wiederverkäuflichkeit.

Die dabei zu berücksichtigenden Aspekte sind vielfältig:

- > Energieeinsparung in Betrieb und Erstellung
- > Materialwahl: Dauerhaftigkeit und Alterungsfähigkeit von Konstruktion und Materialien (Lebenszyklusbetrachtungen)
- > Abfallvermeidung und Einsatz von Recycling-Produkten
- > Gesundes Innenraumklima und sinnliche Qualitäten
- > Architektur: Flexibilität und Variabilität der Grundrisse und Konstruktionen, Barrierefreiheit und Mobilität
- > Gesellschaftliche Qualitäten: Bildung von Gemeinschaften, Unterstützung von Individualität und wandelnden Lebensformen
- > Einbindung in Umfeld und Umwelt; Förderung von Flora und Fauna



Referenz: Mehr-Generationen-Wohnhaus, Steckborn

Experten und Expertinnen – interdisziplinär und kundennah

Geschäftsleitung Verwaltungsrat



Daniel Bürgi
Dipl. Natw. ETH, NDS BWI ETH
Geschäftsleitung
Bereichsleiter
Gebäudeschadstoffe



Stefan Keller
Dipl. Bau-Ing. ETH/SIA
Geschäftsleitung
Bereichsleiter Baugrund



Lars Knechtenhofer
Dipl. Umwelt-Natw. ETH,
MAS MITEC ETH
Geschäftsleitung
Bereichsleiter Boden-Umwelt



Rita Hermanns Stengele
Dr. sc. techn. ETH / SIA, Dipl.-Ing.
Verwaltungsrätin
Expertin

Bereichsleitung



Martin Hoffmann
Dr. sc. ETH, dipl. Chem.
Bereichsleiter
Altlasten



Christian Kaiser
Dipl.-Ing. Architekt SIA
Bereichsleiter Bauen-erneuerung
und Nachhaltigkeit



Evelyn Kieser
MSc ETH Umwelt-Ing.
Bereichsleiterin
Abfälle und Ressourcen



Cornelia Malecki
MSc ETH Bau-Ing., SIA
Bereichsleiterin
Spezialtiefbau



Reto Murer
Dipl. Natw. ETH, CHGeol
Bereichsleiter
Geologie / Hydrogeologie

Projektleitung



Laura Angerer
BSc ZHAW Umwelt-Ing.
Projektleiterin Altlasten /
Boden



Werner Blüm
Dr. phil. nat., Dipl. Geol.
Senior Experte Grundwasser



Stefan Bucher
MSc ETH Umwelt-Natw.
Projektleiter Altlasten /
Gebäudeschadstoffe



Claudia Deuber
MSc ETH Erdw.
Projektleiterin Geologie /
Hydrogeologie



Teresa Einzmann
Dr. phil. nat., MSc Geowissen-
schaften, Projektleiterin
Altlasten / Gebäudeschadstoffe



Marco Fehr
BSc FHO Energie- und Umwelt-
technik, Projektleiter
Gebäudeschadstoffe / Altlasten



Martin Feurer
Hochbautechniker HF
Projektleiter
Gebäudeschadstoffe



Thomas Hänggli
Dipl. Forstingenieur ETH
Senior Experte Grundwasser



Frauke Heer
MSc Geologie
Projektleiterin Geologie /
Hydrogeologie



Vincenz Herrmann
MSc ETH Umwelt-Ing.
Projektleiter Altlasten /
Gebäudeschadstoffe



Kevin Hoffmann
Dr. sc. ETH, MSc Umwelt-Geow.
Projektleiter Boden /
Altlasten



Julian Hope
MSc Petroleum Geoscience
Senior Projektleiter
Geotechnik / Geologie



Nadine Hotzan
M. Eng. Energiesystemtechnik,
Umwelttechnik, Projektleiterin
Bauen-erneuerung & Nachhaltigkeit



Mirko Huhmann
Dr. rer. nat., dipl. Geograph
Senior Projektleiter
Boden-Umwelt



Adrian Krucker
BSc ZHAW Bau-Ing.
Projektleiter Spezialtiefbau /
Geotechnik



Chris Maissen
BSc FHO Energie- und Umwelt-
technik, Projektleiter Boden /
Altlasten



Tanja Müller
Dipl. Natw. ETH, CHGeol
Projektleiterin Geologie /
Hydrogeologie



Matthias Reichmuth
MSc UZH Physische Geographie
Projektleiter Abfall und Res-
ourcen / Gebäudeschadstoffe



Bruno Schmid
Dr. sc. nat., Dipl. Chem. ETH
Senior Experte Altlasten /
Entsorgung



Johannes Schorr
Dr. sc. nat. ETH, MSc Geo-
wissenschaften, Projektleiter
Altlasten / Gebäudeschadstoffe



Samira Stauffer
MSc UZH Physische Geographie
Projektleiterin Boden /
Altlasten



Sabine Unterholzner
MSc Geologie
Projektleiterin Altlasten /
Boden



René van Galen
Dipl. Bau-Ing. FH, Exec. MBA FH
Senior Projektleiter
Gebäudeschadstoffe



Andrina Vasek
MSc ETH Erdw.
Projektleiterin Geotechnik /
Geologie



Simon Wynistorf
MSc ETH Bau-Ing.
Projektleiter Spezialtiefbau /
Geotechnik



Fabian Zier
MSc Umwelt und Wasser
Projektleiter Altlasten /
Gebäudeschadstoffe



Leonard Zourek
MSc ETH Umwelt-Natw.
Projektleiter Altlasten /
Boden



Hans-Jörg Zuberbühler
Dr. sc. nat., Dipl. Natw. ETH
Senior Projektleiter
Gebäudeschadstoffe

Administration



Renata Marano
Hochbauzeichnerin,
Handelsdiplom
Bereichsleiterin Administration



Esther Brändli
Dipl. Landschaftsarchitektin HTL
Zeichnerin



Andrea Fuhrmann
Detailhandelsangestellte
Administration



Nina Francesca Häubi
MSc ETH Bau-Ing.
Administration



Zehra Sate
Dipl. Kauffrau VSH
Administration



Leandra Fiona Thoma
Dipl. Kauffrau VSH
Administration



Béla Csikós
Informatikkaufmann
ICT-Leiter

FRIEDLIPARTNER AG

GEOTECHNIK ALTLASTEN UMWELT

www.friedlipartner.ch

Nansenstrasse 5
CH-8050 Zürich
Tel +41 44 315 10 10
info@friedlipartner.ch

Weissensteinstrasse 5
CH-4502 Solothurn
Tel +41 32 624 47 99
solothurn@friedlipartner.ch

Gärtnerweg 13
CH-5600 Lenzburg
Tel +41 62 550 10 25
lenzburg@friedlipartner.ch

Hinterleisibachstrasse 35
CH-6033 Buchrain
Tel +41 41 500 10 77
luzern@friedlipartner.ch

Ackeretstrasse 3
CH-8400 Winterthur
Tel +41 52 577 10 15
winterthur@friedlipartner.ch